

LAVORI DI:
" MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE
DI PARTE DELLA LOCALE VIA TRENTO "

SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno 00 . del mese di 00 . nella sede del Comune di Ficarolo (Stazione Appaltante) sita via Cesare Battisti n. 139, sono comparsi:

- dott. nato a (00 .) il, C.F.:, nella sua qualità di Segretario Comunale, a tale funzione nominato con provvedimento del 00 .. n. 00 .., **(che in copia si allega al presente atto sotto la lettera A)**, il quale dichiara di agire esclusivamente per conto e nell'interesse della Stazione Appaltante che rappresenta **e presso cui è domiciliato**, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente Stazione Appaltante;

- il sig. **Á Á Á Á** .. nato a 00 00 00 . il 00 00 00 , C.F.: 00 00 00 , nella sua qualità di 00 00 00 **(eventuale: se l'atto è sottoscritto da un procuratore speciale o generale dell'impresa richiamare ed allegare la procura generale o speciale)** dell'impresa **Á Á Á Á Á** . partita I.V.A. 00 00 00 .., con sede legale in 00 00 .., alla via 00 00 00 00 00 , iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di 00 00 00 00 al n. 00 00 00 .., che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche per brevità esecutore o impresa.

PREMESSO CHE

- con provvedimento n. 00 00 .. del 00 00 .., esecutivo a norma di legge, la Stazione Appaltante ha approvato il progetto 00 00 . dei lavori di 00 00 .., per una spesa complessiva di " 00 00 00 ;
- con successivo provvedimento n. 00 00 .. del 00 00 . ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura di gara con il criterio 00 00 .. del prezzo più basso;
- con provvedimento n. 00 .. del 00 00 , l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa 00 00 .. con sede in 00 00 con il ribasso del 00 00 .. % sull'importo a base d'asta di " 00 00 00 . e, quindi, per un importo dei lavori da appaltare di " 00 00 00 e di " **2.500,00** per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., così come si evince dal relativo verbale di gara;
- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, con nota del 00 00 l'impresa è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;
- è stata verificata in particolare la regolarità del DURC e delle certificazioni antimafia acquisite;
- con nota del 00 00 . l'impresa ha presentato la documentazione richiesta ed ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione definitiva per un importo di " 00 00 .. (o ridotta del 50% ex art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/06) a mezzo garanzia fideiussoria **(precisare se bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari)** emessa in data 00 dalla Società 00 ;

- il legale rappresentante dell'impresa ed il responsabile del procedimento hanno dato atto nel verbale sottoscritto in data 05.09.2010, in virtù di quanto disposto dall'art. 106, comma 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - PREMESSA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'Amministrazione concede all'impresa con sede in 05010 alla via 05010 che, accetta senza riserve, l'appalto relativo ai lavori di miglioramento della sicurezza stradale di parte della locale via Trento+.

ARTICOLO 3 È AMMONTARE DELL'APPALTO - TERMINI DI PAGAMENTO

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all'Esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in " 05010 , oltre IVA nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo e a misura (in base a quanto previsto dal capitolato speciale di appalto).

I pagamenti in acconto saranno effettuati, previa verifica delle condizioni di eseguibilità degli stessi, entro trenta giorni dalla emissione del certificato di pagamento.

Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato entro lo stesso termine di trenta giorni, previa verifica della conformità complessiva ed in presenza del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

ARTICOLO 4 È TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALI

L'impresa dovrà eseguire ed ultimare i lavori appaltati in giorni 80 (ottanta/00) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipula del contratto.

Nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari all'1 per mille (in base a quanto previsto dal capitolato speciale di appalto).

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto da quest'ultimo e dal direttore dei lavori.

Al presente contratto è allegato sotto la lett. 05010 .. il programma dei lavori.

ARTICOLO 5 - TERMINI PER IL COLLAUDO O PER IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il certificato di collaudo finale è emesso entro e non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori (nel caso di lavori di importo superiore a 500.000 ").

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori (nel caso di lavori di importo inferiore a 500.000 ")

ARTICOLO 6 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE

L'appalto viene concesso dalla Stazione Appaltante ed accettato dall'impresa sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti:

- capitolato speciale d'appalto;
- elaborati tecnici progettuali;
- elaborati grafici progettuali;
- elenco dei prezzi unitari offerti;
- cronoprogramma dei lavori;
- piano di sicurezza e coordinamento redatto dalla Stazione Appaltante;
- atti relativi all'approvazione del progetto: ivi inclusi visti, pareri, autorizzazioni ed assensi;
- piano operativo di sicurezza redatto dall'impresa che si impegna a redigere ed a trasmettere alla Stazione Appaltante, comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché del piano operativo di sicurezza.
- *o . (altri ed eventuali)*

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

ARTICOLO 7 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

ARTICOLO 8 È DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione.

È consentito il subappalto delle seguenti prestazioni e/o lavorazioni:

- ò . (indicare eventuali)
- ò . (indicare eventuali)

ARTICOLO 9 - SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 158 e 159 del D.P.R. n. 207/2010.

ARTICOLO 10 È VARIANTI

Sono ammesse le varianti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal relativo regolamento di attuazione, D.P.R. n. 207/2010.

ARTICOLO 11 - REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 in materia di adeguamento dei prezzi.

ARTICOLO 11 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'Esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, come previsto all'art. 31 del capitolato speciale d'appalto, la cauzione definitiva di " ò ò .., a mezzo garanzia fidejussoria **bancaria o assicurativa (specificare) o rilasciata da intermediari finanziari**, emessa in data ò ò dalla Società

Tale cauzione sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, a misura dell'avanzamento dei lavori, nel limite massimo dell'80% dell'originale importo garantito. L'ammontare residuo, pari al 20% dell'originale importo garantito, sarà svincolato secondo la normativa vigente. (**L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità dell'articolo 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016**).

La Stazione Appaltante ha diritto di valersi sulla predetta cauzione, nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'impresa.

ARTICOLO 13 È POLIZZA ASSICURATIVA

Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi rispettivamente dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 33 del capitolato speciale d'appalto, una polizza di assicurazione con un massimale di " ò ò . per danni di esecuzione e un massimale di " ò ò .. per danni ad impianti ed opere preesistenti, nonché per responsabilità civile verso terzi, emessa in data ò ò .. dalla Società ò ò Agenzia di ò ò .

ARTICOLO 14 È ADEMPIMENTI ANTIMAFIA

La Stazione Appaltante ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 258.

ARTICOLO 15- RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge degli art. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 16 È CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'impresa derivanti dall'esecuzione dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto di accordo bonario di cui all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016.

Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è **Rovigo** (luogo sede la Stazione Appaltante)

ARTICOLO 17 - DOMICILIO DELL'ESECUTORE

A tutti gli effetti del presente contratto, l'impresa elegge domicilio in _____, presso _____, alla via _____ al n. _____ e dichiara di volersi avvalere per ogni comunicazione del seguente fax _____ e PEC _____.

ARTICOLO 18 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

ARTICOLO 19 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per I.V.A.

ARTICOLO 20 È TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'ufficio _____ della Stazione Appaltante.

ARTICOLO 21 È TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. N. 136/2010

